

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE VESTIÁRIO – CAMPO DE FUTEBOL JARDIM AMÉRICA

LOCAL: LENÇÓIS PAULISTA – SP

ÁREA: 41,64 m²

DATA DO DOCUMENTO: 27/10/2021

FONTE: CDHU 183 / SINAPI 09-2021 – NÃO DESONERADO



FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I.	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.
						MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	SUBTOTAL		21,15%	
		1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 4.343,01
CDHU	04.11.020	1.1	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	UN	6,00		R\$ 37,86	R\$ 37,86	R\$ 227,16	R\$ 48,04	R\$ 275,20
CDHU	03.02.040	1.2	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	2,37		R\$ 67,00	R\$ 67,00	R\$ 158,79	R\$ 33,58	R\$ 192,37
CDHU	03.01.020	1.3	Demolição manual de concreto simples	M3	2,21		R\$ 184,25	R\$ 184,25	R\$ 407,19	R\$ 86,12	R\$ 493,31
CDHU	03.04.020	1.4	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	65,52		R\$ 10,05	R\$ 10,05	R\$ 658,48	R\$ 139,27	R\$ 797,74
CDHU	04.09.020	1.5	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	4,20		R\$ 25,98	R\$ 25,98	R\$ 109,12	R\$ 23,08	R\$ 132,19
CDHU	04.08.020	1.6	Retirada de folha de esquadria em madeira	UN	3,00		R\$ 18,56	R\$ 18,56	R\$ 55,68	R\$ 11,78	R\$ 67,46
CDHU	04.03.040	1.7	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M2	39,06		R\$ 6,70	R\$ 6,70	R\$ 261,70	R\$ 55,35	R\$ 317,05
CDHU	02.02.150	1.8	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	3,00	R\$ 499,69	R\$ 69,21	R\$ 568,90	R\$ 1.706,70	R\$ 360,97	R\$ 2.067,67
		2	FUNDAÇÃO								R\$ 2.075,96
CDHU	06.02.020	2.1	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5	M3	0,56		R\$ 50,25	R\$ 50,25	R\$ 28,14	R\$ 5,95	R\$ 34,09
CDHU	12.01.021	2.2	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	18,00	R\$ 16,39	R\$ 39,10	R\$ 55,49	R\$ 998,82	R\$ 211,25	R\$ 1.210,07
CDHU	10.01.040	2.3	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	22,40	R\$ 10,78	R\$ 2,15	R\$ 12,93	R\$ 289,63	R\$ 61,26	R\$ 350,89
CDHU	10.01.060	2.4	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	7,84	R\$ 13,69	R\$ 2,15	R\$ 15,84	R\$ 124,19	R\$ 26,27	R\$ 150,45
CDHU	11.01.100	2.5	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	0,56	R\$ 345,86		R\$ 345,86	R\$ 193,68	R\$ 40,96	R\$ 234,65
CDHU	11.16.040	2.6	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	M3	0,56		R\$ 141,22	R\$ 141,22	R\$ 79,08	R\$ 16,73	R\$ 95,81
		3	PISOS								R\$ 4.020,50
CDHU	06.12.020	3.1	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	M3	3,16		R\$ 51,74	R\$ 51,74	R\$ 163,50	R\$ 34,58	R\$ 198,08
CDHU	11.18.040	3.2	Lastro de pedra britada	M3	1,58	R\$ 104,48	R\$ 25,13	R\$ 129,61	R\$ 204,78	R\$ 43,31	R\$ 248,10
CDHU	11.02.060	3.3	Concreto usinado não estrutural mínimo 300 kg cimento / m³	M3	1,58	R\$ 355,85		R\$ 355,85	R\$ 562,24	R\$ 118,91	R\$ 681,16
CDHU	11.16.020	3.4	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	1,58		R\$ 70,61	R\$ 70,61	R\$ 111,56	R\$ 23,60	R\$ 135,16
CDHU	17.01.020	3.5	Argamassa de regularização e/ou proteção	M3	0,63	R\$ 392,54	R\$ 264,54	R\$ 657,08	R\$ 413,96	R\$ 87,55	R\$ 501,51
CDHU	18.06.102	3.6	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIB, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M2	37,62	R\$ 26,51	R\$ 12,65	R\$ 39,16	R\$ 1.473,20	R\$ 311,58	R\$ 1.784,78
CDHU	18.06.410	3.7	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	M2	37,62	R\$ 1,91	R\$ 8,44	R\$ 10,35	R\$ 389,37	R\$ 82,35	R\$ 471,72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE VESTIÁRIO – CAMPO DE FUTEBOL JARDIM AMÉRICA

LOCAL: LENÇÓIS PAULISTA – SP

ÁREA: 41,64 m²

DATA DO DOCUMENTO: 27/10/2021

FONTE: CDHU 183 / SINAPI 09-2021 – NÃO DESONERADO



FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I.	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.
						MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	SUBTOTAL		21,15%	
		4	ELEVAÇÃO								R\$ 6.729,53
CDHU	14.04.200	4.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	M2	28,00	R\$ 27,45	R\$ 27,19	R\$ 54,64	R\$ 1.529,92	R\$ 323,58	R\$ 1.853,50
CDHU	14.30.010	4.2	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	M2	2,00	R\$ 765,82	R\$ 64,63	R\$ 830,45	R\$ 1.660,90	R\$ 351,28	R\$ 2.012,18
CDHU	09.01.030	4.3	Forma em madeira comum para estrutura	M2	6,40	R\$ 140,86	R\$ 55,67	R\$ 196,53	R\$ 1.257,79	R\$ 266,02	R\$ 1.523,82
CDHU	10.01.040	4.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	51,20	R\$ 10,78	R\$ 2,15	R\$ 12,93	R\$ 662,02	R\$ 140,02	R\$ 802,03
CDHU	10.01.060	4.5	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	11,80	R\$ 13,69	R\$ 2,15	R\$ 15,84	R\$ 186,91	R\$ 39,53	R\$ 226,44
CDHU	11.01.100	4.6	Concreto usinado, fck = 20 MPa	M3	0,58	R\$ 345,86		R\$ 345,86	R\$ 200,60	R\$ 42,43	R\$ 243,03
CDHU	11.16.060	4.7	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	0,58		R\$ 97,54	R\$ 97,54	R\$ 56,57	R\$ 11,97	R\$ 68,54
		5	REVESTIMENTOS								R\$ 16.600,63
CDHU	17.02.020	5.1	Chapisco	M2	56,00	R\$ 1,97	R\$ 3,92	R\$ 5,89	R\$ 329,84	R\$ 69,76	R\$ 399,60
CDHU	17.02.140	5.2	Emboço desempenado com espuma de poliéster	M2	121,60	R\$ 7,18	R\$ 14,84	R\$ 22,02	R\$ 2.677,63	R\$ 566,32	R\$ 3.243,95
CDHU	18.11.042	5.3	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	M2	121,60	R\$ 68,18	R\$ 18,92	R\$ 87,10	R\$ 10.591,36	R\$ 2.240,07	R\$ 12.831,43
CDHU	19.01.062	5.4	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	0,80	R\$ 111,26	R\$ 18,38	R\$ 129,64	R\$ 103,71	R\$ 21,94	R\$ 125,65
		6	COBERTURA								R\$ 8.227,95
CDHU	16.12.060	6.2	Telhamento em chapa de aço pré-pintada com epóxi e poliéster, perfil trapezoidal, com espessura de 0,50 mm e altura de 40 mm	M2	43,68	R\$ 117,40	R\$ 14,84	R\$ 132,24	R\$ 5.776,24	R\$ 1.221,68	R\$ 6.997,92
CDHU	16.33.082	6.3	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	M	11,65	R\$ 40,96	R\$ 46,19	R\$ 87,15	R\$ 1.015,30	R\$ 214,74	R\$ 1.230,03
		7	ESQUADRIAS								R\$ 6.170,09
CDHU	24.02.070	7.1	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial	M2	3,36	R\$ 365,15	R\$ 70,61	R\$ 435,76	R\$ 1.464,15	R\$ 309,67	R\$ 1.773,82
SINAPI	91341	7.2	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. Af_12/2019	M2	7,14			R\$ 484,61	R\$ 3.460,12	R\$ 731,81	R\$ 4.191,93
CDHU	26.02.060	7.3	Vidro temperado incolor de 10 mm	M2	0,60	R\$ 281,11		R\$ 281,11	R\$ 168,67	R\$ 35,67	R\$ 204,34

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE VESTIÁRIO – CAMPO DE FUTEBOL JARDIM AMÉRICA

LOCAL: LENÇÓIS PAULISTA – SP

ÁREA: 41,64 m²

DATA DO DOCUMENTO: 27/10/2021

FONTE: CDHU 183 / SINAPI 09-2021 – NÃO DESONERADO



FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I.	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.
						MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	SUBTOTAL		21,15%	
		8	PINTURA								R\$ 5.690,14
CDHU	33.02.080	8.2	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	35,15	R\$ 4,05	R\$ 9,91	R\$ 13,96	R\$ 490,69	R\$ 103,78	R\$ 594,48
CDHU	33.10.030	8.3	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	88,13	R\$ 8,40	R\$ 17,68	R\$ 26,08	R\$ 2.298,43	R\$ 486,12	R\$ 2.784,55
CDHU	33.10.041	8.4	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	46,65	R\$ 10,57	R\$ 17,68	R\$ 28,25	R\$ 1.317,86	R\$ 278,73	R\$ 1.596,59
CDHU	33.11.050	8.5	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	15,48	R\$ 13,41	R\$ 24,69	R\$ 38,10	R\$ 589,79	R\$ 124,74	R\$ 714,53
		9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								R\$ 14.711,80
CDHU	44.01.800	9.1	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	CJ	2,00	R\$ 545,58	R\$ 50,37	R\$ 595,95	R\$ 1.191,90	R\$ 252,09	R\$ 1.443,99
CDHU	14.30.010	9.2	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	M2	2,00	R\$ 765,82	R\$ 64,63	R\$ 830,45	R\$ 1.660,90	R\$ 351,28	R\$ 2.012,18
CDHU	44.01.200	9.3	Mictório de louça sifonado auto aspirante	UN	4,00	R\$ 336,77	R\$ 58,74	R\$ 395,51	R\$ 1.582,04	R\$ 334,60	R\$ 1.916,64
CDHU	47.04.100	9.4	Válvula de mictório padrão, vazão automática, DN= 3/4´	UN	4,00	R\$ 283,88	R\$ 25,19	R\$ 309,07	R\$ 1.236,28	R\$ 261,47	R\$ 1.497,75
CDHU	44.02.062	9.5	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	M2	1,64	R\$ 477,25	R\$ 69,57	R\$ 546,82	R\$ 896,78	R\$ 189,67	R\$ 1.086,45
CDHU	44.01.270	9.6	Cuba de louça de embutir oval	UN	4,00	R\$ 82,86	R\$ 21,00	R\$ 103,86	R\$ 415,44	R\$ 87,87	R\$ 503,31
CDHU	44.03.480	9.7	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´	UN	4,00	R\$ 180,73	R\$ 15,95	R\$ 196,68	R\$ 786,72	R\$ 166,39	R\$ 953,11
CDHU	44.20.100	9.8	Engate flexível metálico DN= 1/2´	UN	6,00	R\$ 35,17	R\$ 5,03	R\$ 40,20	R\$ 241,20	R\$ 51,01	R\$ 292,21
CDHU	44.20.010	9.9	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	UN	4,00	R\$ 15,18	R\$ 16,80	R\$ 31,98	R\$ 127,92	R\$ 27,06	R\$ 154,98
CDHU	44.03.430	9.10	Torneira curta sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado, DN= 1/2´	UN	2,00	R\$ 24,81	R\$ 14,69	R\$ 39,50	R\$ 79,00	R\$ 16,71	R\$ 95,71
CDHU	47.02.110	9.11	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4´ - linha especial	UN	4,00	R\$ 73,84	R\$ 18,90	R\$ 92,74	R\$ 370,96	R\$ 78,46	R\$ 449,42
CDHU	49.01.020	9.12	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	4,00	R\$ 45,04	R\$ 41,99	R\$ 87,03	R\$ 348,12	R\$ 73,63	R\$ 421,75
CDHU	49.03.020	9.13	Caixa coletora em alvenaria, 700 x 300 x 1000 mm	UN	3,00	R\$ 88,79	R\$ 186,14	R\$ 274,93	R\$ 824,79	R\$ 174,44	R\$ 999,23
CDHU	46.01.020	9.14	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	30,00	R\$ 7,25	R\$ 21,00	R\$ 28,25	R\$ 847,50	R\$ 179,25	R\$ 1.026,75
CDHU	46.02.050	9.15	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	6,00	R\$ 16,98	R\$ 25,19	R\$ 42,17	R\$ 253,02	R\$ 53,51	R\$ 306,53
CDHU	46.02.070	9.16	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	18,00	R\$ 24,97	R\$ 46,19	R\$ 71,16	R\$ 1.280,88	R\$ 270,91	R\$ 1.551,79

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DE VESTIÁRIO – CAMPO DE FUTEBOL JARDIM AMÉRICA

LOCAL: LENÇÓIS PAULISTA – SP

ÁREA: 41,64 m²

DATA DO DOCUMENTO: 27/10/2021

FONTE: CDHU 183 / SINAPI 09-2021 – NÃO DESONERADO



FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	CUSTO UNITÁRIO			CUSTO TOTAL DO ITEM	B.D.I.	CUSTO TOTAL DO ITEM COM B.D.I.
						MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	SUBTOTAL		21,15%	
		10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 7.452,31
CDHU	37.03.230	10.1	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 44 DIN / 32 Bolt-on - 150 A - sem componentes	UN	2,00	R\$ 617,77	R\$ 155,88	R\$ 773,65	R\$ 1.547,30	R\$ 327,25	R\$ 1.874,55
CDHU	37.13.800	10.2	Mini-disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	2,00	R\$ 11,02	R\$ 8,40	R\$ 19,42	R\$ 38,84	R\$ 8,21	R\$ 47,05
CDHU	37.13.840	10.3	Mini-disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 32 A	UN	6,00	R\$ 42,03	R\$ 8,40	R\$ 50,43	R\$ 302,58	R\$ 64,00	R\$ 366,58
CDHU	38.13.020	10.4	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 50 mm, com acessórios	M	28,85	R\$ 12,68	R\$ 1,68	R\$ 14,36	R\$ 414,29	R\$ 87,62	R\$ 501,91
CDHU	38.19.030	10.5	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	30,00	R\$ 2,76	R\$ 12,60	R\$ 15,36	R\$ 460,80	R\$ 97,46	R\$ 558,26
CDHU	38.01.040	10.6	Eletroduto de PVC rígido roscável de 3/4" - com acessórios	M	12,00	R\$ 5,80	R\$ 21,00	R\$ 26,80	R\$ 321,60	R\$ 68,02	R\$ 389,62
CDHU	39.02.016	10.7	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	36,00	R\$ 2,62	R\$ 1,68	R\$ 4,30	R\$ 154,80	R\$ 32,74	R\$ 187,54
CDHU	39.02.020	10.8	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	90,00	R\$ 4,09	R\$ 2,52	R\$ 6,61	R\$ 594,90	R\$ 125,82	R\$ 720,72
CDHU	40.01.020	10.9	Caixa de ferro estampada 4" x 2"	UN	14,00	R\$ 2,35	R\$ 10,50	R\$ 12,85	R\$ 179,90	R\$ 38,05	R\$ 217,95
CDHU	40.04.450	10.10	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	7,00	R\$ 11,86	R\$ 12,60	R\$ 24,46	R\$ 171,22	R\$ 36,21	R\$ 207,43
CDHU	40.04.480	10.11	Conjunto 1 interruptor simples e 1 tomada 2P+T de 10 A, completo	CJ	2,00	R\$ 20,19	R\$ 12,60	R\$ 32,79	R\$ 65,58	R\$ 13,87	R\$ 79,45
CDHU	43.02.140	10.12	Chuveiro elétrico de 5.500 W / 220 V em PVC	UN	4,00	R\$ 74,13	R\$ 33,62	R\$ 107,75	R\$ 431,00	R\$ 91,16	R\$ 522,16
CDHU	41.13.050	10.13	Luminária blindada de sobrepor ou pendente em calha fechada, para 2 lâmpadas fluorescentes de 32 W/36 W/40 W	UN	5,00	R\$ 200,73	R\$ 16,80	R\$ 217,53	R\$ 1.087,65	R\$ 230,04	R\$ 1.317,69
CDHU	41.07.070	10.14	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral de 32 W	UN	10,00	R\$ 9,58	R\$ 3,35	R\$ 12,93	R\$ 129,30	R\$ 27,35	R\$ 156,65
CDHU	41.09.750	10.15	Reator eletrônico de alto fator de potência com partida instantânea, para duas lâmpadas fluorescentes tubulares, base bipino bilateral, 32 W - 127 V / 220 V	UN	5,00	R\$ 33,51	R\$ 16,80	R\$ 50,31	R\$ 251,55	R\$ 53,20	R\$ 304,75
		11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 1.848,09
CDHU	55.01.020	11.1	Limpeza final da obra	M2	41,64		R\$ 11,73	R\$ 11,73	R\$ 488,44	R\$ 103,30	R\$ 591,74
CDHU	05.07.040	11.2	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	8,88	R\$ 77,50	R\$ 10,05	R\$ 87,55	R\$ 777,63	R\$ 164,47	R\$ 942,10
CDHU	05.10.010	11.3	Carregamento mecanizado de solo de 1ª e 2ª categoria	M3	15,43	R\$ 3,92		R\$ 3,92	R\$ 60,49	R\$ 12,79	R\$ 73,28
CDHU	05.10.023	11.4	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	M3	15,43	R\$ 12,89		R\$ 12,89	R\$ 198,90	R\$ 42,07	R\$ 240,97
			TOTAL								R\$ 77.870,01

Lençóis Paulista, 28 de outubro de 2021

ENG.º JOÃO HENRIQUE FERRARI
CREA/SP 5061476161